“印迹乡村·共创计划”专项定制赛道设计需求清单

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **基础**  **信息** | **需求方类型** | ☑行政村 □农业合作社 □文旅企业 □其他\_\_\_\_ |
| **所在地** | \_济源\_\_\_ 市 \_\_\_\_县\_\_\_坡头\_乡 / 镇 \_\_毛岭 村 |
| **项目管理人** | 姓名：李卫东 职务：支部委员 联系电话：13838931233\_\_\_\_ |
| **项目介绍** | 毛岭古商道规划设计项目依托自然资源与历史文化，以明清古商道遗址和黄河窑洞文化为开发主题，建设窑洞文化体验区、农品集市及精品民宿，结合黄河生态保护打造科普教育基地，推动农文旅深度融合发展 |
| **存在主要问题** | 房屋老旧闲置、缺少旅游吸引力。 |
| **参考资料** | ☑ 有 （包括：□ 地形图 □ 航拍图☑ 老照片 □ 老图纸） □ 无 |
| **设计 需求** | **需求类型** | 需求描述：规划设计、建筑设计和运营策划设计支持 |
| **整体规划** | 对毛岭村第三居民组老住宅区两侧约700米明清古商道进行规划。 |
| **人居环境提升** | 需要对村内古商道区域的生活污水、垃圾收集点布局等提出低成本、易维护的技术解决方案。 |
| **建筑改造** | 需要将毛岭村第三居民组老住宅区改造为民宿、特色餐厅或者茶室等 |
| **公共空间设计** | 将村口、坑塘等公共空间进行景观提升，打造为村民文化广场、生态湿地游园、口袋游园等。 |
| **其他** |  |
| **支持保障** | **预计投入资金** | 150\_\_万元，期望完成时间2026年 \_\_6\_\_月 |
| **协同共创条件** | ☑可安排设计师驻地（提供：☑住宿 ☑办公空间 ☑餐食）☑可组织村民座谈会 □其他支持：\_\_\_\_ |
| **土地流转** | 村集体可统一流转目标地块约40亩。 |
| **资金补贴** | 申报省级和美乡村先导区资金，预计额度100万元。 |
| **审批绿色通道** | 乡镇提供专人代办服务。 |
| **其他** |  |